



29.08.2018 № 119

Житлове будівництво в Одеській області у січні–червні 2018 року

У січні–червні 2018р. загальний обсяг прийнятого в експлуатацію житла (нове будівництво) становив 222,8 тис.м² загальної площі. Обсяги прийнятого в експлуатацію житла у I півріччі 2018р., порівняно з відповідним періодом 2017р., зменшилися на 11,8%. 29,4% загального обсягу житла прийнято в експлуатацію у одноквартирних будинках, 70,6% – із двома й більше квартирами.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла (нове будівництво) у міських поселеннях становила 140,4 тис.м², у сільській місцевості – 82,4 тис.м².

Середній розмір квартир у побудованих житлових будинках становив 66,4 м² загальної площі, в сільській місцевості – 71,0 м².

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено в таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		м ²	% до загального обсягу	
Усього	3356	222841	100,0	66,4
у міських поселеннях	2196	140428	63,0	64,0
у сільській місцевості	1160	82413	37,0	71,0

Крім житлових будівель, у січні–червні 2018р. прийнято в експлуатацію дачні і садові будинки (нове будівництво) загальною площею 18,3 тис.м², що на 30,1% менше, ніж у січні–червні 2017р.

У цілому в січні–червні 2018р. загальна площа прийнятих в експлуатацію житлових будівель нового будівництва (включаючи дачні й садові будинки) становила 241,1 тис.м², що порівняно із січнем–червнем 2017р. менше на 13,5%.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (048) 722-35-90; e-mail: gus@od.ukrstat.gov.ua

Більше інформації: http://www.od.ukrstat.gov.ua/stat_info/budivn.htm

© Головне управління статистики в Одеській області, 2018

**Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)
по містах та районах**

	Прийнято у січні–червні 2018		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня–червня 2017	загального обсягу
Одеська область	222841	88,2	100,0
м.Одеса	103035	64,5	46,2
м.Балта	574	132,6	0,3
м.Білгород–Дністровський	3818	344,0	1,7
м.Біляївка	306	87,4	0,1
м.Ізмаїл	3920	70,4	1,8
м.Чорноморськ	17956	2929,2	8,1
м.Подільськ	–	–	–
м.Теплодар	–	–	–
м.Южне	106	х	0,0
райони			
Ананьївський	–	–	–
Арцизький	–	–	–
Балтський	79	х	0,0
Білгород–Дністровський	1499	221,4	0,7
Біляївський	10360	111,6	4,6
Березівський	195	171,1	0,1
Болградський	256	х	0,1
Великомихайлівський	–	–	–
Іванівський	–	–	–
Ізмаїльський	–	–	–
Кілійський	501	167,6	0,2
Кодимський	–	–	–
Лиманський	22315	54,3	10,0
Подільський	–	–	–
Окнянський	–	–	–
Любашівський	–	–	–
Миколаївський	–	–	–
Овідіопольський	57269	183,9	25,7
Роздільнянський	476	139,2	0,2
Ренійський	90	х	0,0
Савранський	–	–	–
Саратський	–	–	–
Тарутинський	–	–	–
Татарбунарський	–	–	–
Захарівський	–	–	–
Ширяївський	86	57,3	0,0