



31.05.2018 № 73

## Житлове будівництво в Одеській області у січні–березні 2018 року

У січні–березні 2018р. загальний обсяг прийнятого в експлуатацію житла (нове будівництво) становив 139,3 тис.м<sup>2</sup> загальної площі. Обсяги прийнятого в експлуатацію житла у I кварталі 2018р., порівняно з відповідним періодом 2017р., збільшилися на 1,8%. 22,9% загального обсягу житла прийнято в експлуатацію у одноквартирних будинках, 77,1% – із двома й більше квартирами.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла (нове будівництво) у міських поселеннях становила 81,8 тис.м<sup>2</sup>, у сільській місцевості – 57,5 тис.м<sup>2</sup>.

Середній розмір квартир у побудованих житлових будинках становив 62,8 м<sup>2</sup> загальної площі, в сільській місцевості – 66,7 м<sup>2</sup>.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено в таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		тис.м <sup>2</sup>	% до загального обсягу	
<b>Усього</b>	<b>2219</b>	<b>139331</b>	<b>100,0</b>	<b>62,8</b>
у міських поселеннях	1357	81852	58,7	60,3
у сільській місцевості	862	57479	41,3	66,7

Крім житлових будівель, у січні–березні 2018р. прийнято в експлуатацію 72 дачних і садових будинки (нове будівництво) загальною площею 9556 м<sup>2</sup>, що на 3,2% менше, ніж у січні–березні 2017р.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

### Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

## Методологія та визначення

**Загальна площа житла** – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

**До житлових будівель** відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

[http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2017/132/metod\\_pol\\_132\\_2017.zip](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip)

## Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (048) 722-35-90; e-mail: [gus@od.ukrstat.gov.ua](mailto:gus@od.ukrstat.gov.ua)

Більше інформації: [http://www.od.ukrstat.gov.ua/stat\\_info/budivn.htm](http://www.od.ukrstat.gov.ua/stat_info/budivn.htm)

© Головне управління статистики в Одеській області, 2018

**Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)  
по містах та районах**

	Прийнято у січні–березні 2018			У тому числі у міських поселеннях		
	м <sup>2</sup> загальної площі	у % до		м <sup>2</sup> загальної площі	у % до	
		загального обсягу	січня– березня 2017		загального обсягу по району	січня– березня 2017
<b>Одеська область</b>	<b>139331</b>	<b>100,0</b>	<b>101,8</b>	<b>81852</b>	<b>58,7</b>	<b>67,9</b>
м.Одеса	71190	51,1	66,9	71190	100,0	66,9
м.Балта	205	0,1	47,3	205	100,0	47,3
м.Білгород–Дністровський	1440	1,0	247,0	1440	100,0	247,0
м.Біляївка	–	–	–	–	–	–
м.Ізмаїл	1029	0,7	61,7	1029	100,0	61,7
м.Чорноморськ	484	0,3	121,6	294	60,7	73,9
м.Подільськ	–	–	–	–	–	–
м.Теплодар	–	–	–	–	–	–
м.Южне	–	–	–	–	–	–
райони						
Ананьївський	–	–	–	–	–	–
Арцизький	–	–	–	–	–	–
Балтський	–	–	–	–	–	–
Білгород–Дністровський	1499	1,1	286,1	–	–	–
Біляївський	6866	4,9	110,2	417	6,1	16,3
Березівський	195	0,1	171,1	195	100,0	171,1
Болградський	256	0,2	х	256	100,0	х
Великомихайлівський	–	–	–	–	–	–
Іванівський	–	–	–	–	–	–
Ізмаїльський	–	–	–	–	–	–
Кілійський	–	–	–	–	–	–
Кодимський	–	–	–	–	–	–
Лиманський	8494	6,1	187,7	344	4,1	378,0
Подільський	–	–	–	–	–	–
Окнянський	–	–	–	–	–	–
Любашівський	–	–	–	–	–	–
Миколаївський	–	–	–	–	–	–
Овідіопольський	47611	34,2	325,0	6482	13,6	83,7
Роздільнянський	62	0,0	34,6	–	–	–
Ренійський	–	–	–	–	–	–
Савранський	–	–	–	–	–	–
Саратський	–	–	–	–	–	–
Тарутинський	–	–	–	–	–	–
Татарбунарський	–	–	–	–	–	–
Захарівський	–	–	–	–	–	–
Ширяївський	–	–	–	–	–	–